**东莞理工学院**

**招**

**标**

**文**

**件**

**采购编号：DGUT-CG- 1730**

**项目名称: 东莞理工学院莞城校区4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目**

**东莞理工学院**

**二Ｏ一七年八月**

目 录

[第一章 招标邀请 6](#_Toc414284441)

[第二章 投标资料表 8](#_Toc414284442)

[第三章 招标项目要求 11](#_Toc414284443)

[一、项目范围： 11](#_Toc414284444)

[二、 质量标准及质量保证 11](#_Toc414284445)

[三、工期要求 11](#_Toc414284446)

[四、验收方式 11](#_Toc414284447)

[五、其它要求 11](#_Toc414284448)

[六、工程量 12](#_Toc414284449)

[第四章 投标人须知 14](#_Toc414284450)

[一、说明 14](#_Toc414284451)

[1 资金来源 14](#_Toc414284452)

[2 采购人 14](#_Toc414284453)

[3 工期 14](#_Toc414284454)

[4、合格的投标人 14](#_Toc414284455)

[5 合格的货物及相关服务 14](#_Toc414284456)

[6 投标费用 15](#_Toc414284457)

[二、采购文件 15](#_Toc414284458)

[7 采购文件构成 15](#_Toc414284459)

[8 采购文件的澄清 15](#_Toc414284460)

[9 采购文件的修改 16](#_Toc414284461)

[三、投标文件的编制 16](#_Toc414284462)

[10 投标的语言 16](#_Toc414284463)

[11 投标文件构成 16](#_Toc414284464)

[12 投标文件格式 17](#_Toc414284465)

[13 投标报价和货币 17](#_Toc414284466)

[14 投标人资格的证明文件 17](#_Toc414284467)

[15 投标有效期 18](#_Toc414284468)

[16 投标文件的式样和签署 18](#_Toc414284469)

[四、投标文件的递交 18](#_Toc414284470)

[17 投标文件的密封和标记 18](#_Toc414284471)

[18 投标截止期 19](#_Toc414284472)

[19 迟交的投标文件 19](#_Toc414284473)

[20 投标文件的修改与撤回 19](#_Toc414284474)

[21 评标委员会 19](#_Toc414284475)

[五、开标与评标 20](#_Toc414284476)

[22 开标 20](#_Toc414284477)

[23 投标文件的澄清 20](#_Toc414284478)

[24 投标文件的初审 20](#_Toc414284479)

[25 评标 21](#_Toc414284480)

[六 授予合同 22](#_Toc414284481)

[26 授予合同时更改采购货物数量的权力 22](#_Toc414284482)

[27 中标通知书 22](#_Toc414284483)

[28 签订合同 23](#_Toc414284484)

[29 中标服务费 23](#_Toc414284485)

[七 工程竣工资料 23](#_Toc414284486)

[八 工程竣工结算（送市财政审核）资料 25](#_Toc414284487)

[第五章 合同格式 36](#_Toc414284488)

[第六章 附 件 45](#_Toc414284489)

[1. 投标书 46](#_Toc414284490)

[2. 投标一览表 47](#_Toc414284491)

[3．分项报价表 48](#_Toc414284492)

[4. 技术规格偏离表 49](#_Toc414284493)

[5. 商务条款偏离表 50](#_Toc414284494)

[6.公司情况说明书 51](#_Toc414284495)

[7. 近二年承担的工程一览表 52](#_Toc414284496)

[8．售后服务计划 53](#_Toc414284497)

[9．施工组织计划 54](#_Toc414284498)

[10．拟投入的主要机械设备一览表 55](#_Toc414284499)

[11．拟投入的施工人员及其资格证件一览表 56](#_Toc414284500)

[12.投标人认为有必要提供的其它内容 57](#_Toc414284501)

[13. 关于资格的声明函 58](#_Toc414284502)

[14. 法定代表人身份证明书 59](#_Toc414284503)

[15. 法定代表人授权委托证明书 60](#_Toc414284504)

[16、质量承诺书 61](#_Toc414284505)

第一章 招标邀请

经批准，现就东莞理工学院莞城校区4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目（采购编号： DGUT-CG-1730） 进行公开招标，欢迎有供货能力的国内合格投标人参加投标。

1. 项 目 内 容：4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目（详见用户需求）
2. 项目估算：人民币:444542.49元（含安全防护、文明施工费。）
3. 投标人要求：
4. 在中华人民共和国境内注册的有相关经营范围资质和能力的国内供应商。
5. 建筑装修装饰工程专业承包壹级资质。
6. 该企业在珠三角地区有售后服务机构。

（注）：如投标单位提供的证件不真实或提供假证，其投标将是无效投标。

报名及索取标书时间：合格投标人可从2017年8月10日起至2017年8月16日上午9：30到11：30，下午3：00到5：00（节假日除外）到松山湖东莞理工学院行政楼1B209资产后勤管理处采购中心报名并索取采购文件。

1. 投标截止时间：所有投标书应于 2017年8月17 日上午9：30 （北京时间）之前递交到东莞理工学院行政楼1B211房。(注：迟到拒收投标文件)
2. 开 标 时 间：定于 2017年8月17日上午9：30北京时间）公开开标，届时请参加投标的代表必须出示身份证件出席开标仪式。
3. 开 标 地 点：东莞理工学院行政楼1B211房。
4. **★**附 加 说 明：
5. 报名时必须携带投标人营业执照副本、税务登记证、企业组织代码证、相关资质证明材料的原件及复印件（加盖公章）。
6. 如投标人对招标文件内的条款有异议的，请于开标三个工作日前向采购中心提出，逾期不予受理。
7. 凡两家或以上公司同一法人代表或其中一家公司为另一家公司单一最大股东的，不能同时参加与同一采购项目相同标段的投标活动，一经发现，将视同串标处理。
8. 参与报名的授权委托人必须是投标人的工作人员（需提供近月单位社保证明和授权委托书）。
9. 投标商报名表须按要求签署及加盖公章。
10. **★**本次招标的投标保证金
11. 投标商必须提交金额为人民币￥5000元的投标保证金。
12. 提交投标保证金办法：本项目只接受银行转账、电汇形式提交，且提交人与投标供应商名称必须一致。
13. 投标保证金必须在出席参加投标之前付至东莞理工学院账户上 ；并将所交投标保证金的回执加盖公章在投标现玚时提交给采购人。
14. 账户名称：东莞理工学院 银行账号：2010027329200305274
15. 开户银行名称：工行大岭山支行（投标商在转账或电汇时须在用途栏上写明（采购编号），如：什么项目。否则将影响投标保证金的退款进度）
16. 投标保证金是为了保护采购人免遭因投标人的行为而蒙受损失，采购人在因为投标人的行为受到损害时其投标保证金可不予退还。  
    如投标人发生下列情况之一时，投标保证金将不予退还：  
    ①. 在递交投标文件截止时间至投标有效期满之前，投标人撤回其投标文件的；  
    ②. 中标人无正当理由不与采购人签订政府采购合同的；  
    ③. 提供虚假投标文件或虚假补充文件的，或经相关行政管理部门审查认定投标人有违反《中华人民共和国政府采购法》等有关法规的行为。
17. 说明：投标保证金未按规定时间到达指定账户或者交纳金额不足的，将被认定为无效投标。

10、联系人（松山湖校区）： 邓老师 联系电话：0769-22861688

联系人（松山湖校区）： 闫老师 联系电话：0769-22861688

东莞理工学院 2017年8月10日

第二章 投标资料表

本表关于要采购的货物的具体资料是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

|  |  |
| --- | --- |
| 条款号 | 内　　　　容 |
| **说明** | |
| **1** | 采购人名称：东莞理工学院。 |
|  | 采购人地址：广东省东莞市莞城校区内  电 话：0769-22861688  传 真 号：0769-22862255 |
| **2** | 投标语言：中文 |
| **投标报价和货币** | |
| **3** | 1、 投标报价工程的费用为包干费用，包括人员薪酬、办公费、劳保费、农药费、肥料费、水电费、汽油机油费、设备维修费、管理费、税费等。  2、 投标人在报价时应以分项单价及总价两种形式报价，投标报价以人民币为结算单位。  3、 在中华人民共和国境内提供的进口货物及其有关服务的报价应包括要向中华人民共和国政府缴纳的关税、增值税和其他税。 |
| **4** | **★付款要求：**  ①签合同进场后经使用单位确认并提交相应额度发票后支付工程总价的70%；  ②项目竣工验收合格、经结算后并提交相应额度发票后支付工程总价的25%；  ③项目竣工完成后，质保期已满，提交相应额度发票后支付工程总价的5%。 |
| **投标书的编制和递交** | |
| **5** | 资格标准：资格标准见招标公告。 |
| **6** | 投标有效期：90天 |
| **7** | 正本一份，副本四份。 |
| **8** | 投标书递交至：东莞理工学院行政楼1B211房。 |
| **9** | 招标邀请的标题和编号：东莞理工学院莞城校区4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目（采购编号：DGUT-CG- 1730 ） |
| **10** | 投标截止期：见采购公告。 |
| **11** | 开标地点、日期：见采购公告。 |
| **评标** | |
| **12** | 评标方法和定标原则：  评标委员会对通过符合性审查和详细评审的投标人的投标报价进行计算，按由低到高的顺序依次排出名次。当有效标个数五家或以上的，则去掉排名第一和排名最后的投标报价，取剩下的投标报价进行算术平均，计算出平均值，最接近平均值且低于平均值的报价人为中标人。当有效标个数少于五家的，将有效标的投标报价进行算术平均，计算出平均值，最接近平均值且低于平均值的报价人为中标人。  注：①当出现两个或两个以上的投标人以相同的报价最接近平均值且低于平均值时，由投标人现场抽签确定中标人。②当通过符合性审查的所有投标人的投标报价相同时，由投标人现场抽签确定中标人。 |
|  | 注：若服务与投标文件中“技术规格”不符，则将导致废标。 |
| **13** | 其它额外评标因素和标准：  **﹡投标书的完整性包括：（投标文件中必须包含以下文件）**   1. 投标书的有效性 2. 投标法人授权书 3. 投标人资格文件 4. 投标有效期 5. 商务文本 6. 技术文本 7. 详细保养维护组织计划及清单报价表 |
| **采购文件中标注“﹡”号的为关键条款，对这些关键条款不满足将导致废标。** | |

第三章 招标项目要求

一、项目范围：

本项目包人工、包运输、包安装。

二、 质量标准及质量保证

1 、本工程的质量要求为合格，工程质量验收标准执行国家规定标准。

2、 投标人必须具有科学的质量管理体系，在投标时提交描述施工，验收等各个阶段的质量保证标准及措施的资料。

3、 本工程质量不符合设计要求或质量不合格者，招标人和监理单位有权要求中标供应商停工和返工，返工费用由中标供应商承担，工期不予顺延。

4、招标人欢迎各投标人根据各自实际情况，提出更高的质量等级的投标文件，投标人为达到该质量等级所需投入的资金，应被认为已包含在其报价内。

5、质保期限：一年

6、报价人应提供货物质量保证措施、施工工艺质量、售后服务保证措施。

三、工期要求

1、★ 15 **个日历天内完成并交付使用。**非甲方原因或不可抗拒因素，乙方施工工期延误，甲方将对乙方执行1000元/天罚款，罚款总金额不超过工程总造价的5%。

2、该项目全部完成，并清理好现场，投标单位报价已包含加班加点费用，同时，施工单位须按照加班加点施工状态报价和实际实施。

四、验收方式

学院组织验收小组，由设计，监理及中标单位共同完成

五、其它要求

1、报价人需配合采购人安排的时间进行施工改造。

2、报价人应提供详细的施工组织计划。

3、报价人应提供设备质量保证措施、售后服务保证措施。

4、报价人应充分考虑在拆装施工过程损耗工程的恢复；

5、报价人应充分考虑施工过程对师生造成的影响；

六、工程量

工程量清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单与计价表** | | | | | | | | | |
| 工程名称：4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目-装饰部分 | | | | | |  | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程数量 | | 金额（元） | |  |
| 综合单价 | 合价 |  |
|  |  | 4号楼大厅 | |  |  | |  |  |  |
|  |  | 新建工程 | |  |  | |  |  |  |
| 1 | 010401003003 | 新建180墙体 | 1.砖品种、规格、强度等级:红砖 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5 | m3 | 2.713 | |  |  |  |
| 2 | 010401003004 | 新建120墙体 | 1.砖品种、规格、强度等级:红砖 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5 | m3 | 1.041 | |  |  |  |
| 3 | 010507004051 | 新建地台-陶粒填充350mm高 | 1.混凝土种类:陶粒混凝土 | m2 | 24.08 | |  |  |  |
| 4 | 010507004052 | 新建地台-陶粒填200mm高 | 1.混凝土种类:陶粒混凝土 | m2 | 5.305 | |  |  |  |
| 5 | 010401012003 | 新建拖把池 | 1.零星砌砖名称、部位:拖把池 2.砖品种、规格、强度等级:红砖 3.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5 | m3 | 0.064 | |  |  |  |
| 6 | 010802001003 | 1.4厚70系列灰色铝合金推拉窗 | 1.门代号及洞口尺寸:详平面图 2.门框、扇材质:铝合金框 3.玻璃品种、厚度:1.4厚 | m2 | 11.68 | |  |  |  |
| 7 | 010802001004 | 成品实木门 | 1.门代号及洞口尺寸:1060\*2180mm 2.成品实木门 | m2 | 11.68 | |  |  |  |
| 8 | 011505001003 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:20厚金砂黑大理石洗手台 2.支架、配件品种、规格:1.230\*20国标304#不锈钢支架 | m2 | 1.968 | |  |  |  |
| 9 | 011505010003 | 镜面玻璃 | 1.镜面玻璃品种、规格:5厘银镜 2.框材质、断面尺寸:60宽仿浅啡网大理石瓷砖造型线 | m2 | 2.636 | |  |  |  |
| 10 | 011210005005 | 成品隔断 | 1.隔断材料品种、规格、颜色:12厚木纹色抗倍特面贴1厘玫瑰金拉丝不锈钢 | m2 | 44.444 | |  |  |  |
| 11 | 010802001005 | 12厚木纹色坎贝特隔断门 | 1.门代号及洞口尺寸:600\*2000mm 2.12厚木纹色抗倍特隔断门 | m2 | 16.8 | |  |  |  |
| 12 | 011302001003 | 吊顶天棚 | 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:12厚石膏板 4.面层材料品种、规格:9厘硅酸钙板 | m2 | 53.618 | |  |  |  |
| 13 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1.刮腻子遍数:3遍 2.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆5遍 | m2 | 53.618 | |  |  |  |
|  |  | 分部小计 | |  |  | |  |  |  |
|  |  | 地面 | |  |  | |  |  |  |
| 14 | 011102003003 | 块料楼地面 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1：4干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:300\*600仿木纹灰大理石瓷砖 | m2 | 49.333 | |  |  |  |
| 15 | 010904002003 | 楼(地)面涂膜防水 | 1.涂膜厚度、遍数:2厚聚氨酯防水涂料 | m2 | 52.893 | |  |  |  |
| 16 | 011101001005 | 水泥砂浆楼地面 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚细石混凝土 | m2 | 52.893 | |  |  |  |
| 17 | 011204003003 | 块料楼地面（抬高处） | 1.面层材料品种、规格、颜色:150\*600仿木纹灰大理石瓷砖 | m2 | 10.793 | |  |  |  |
| 18 | 011102003004 | 块料楼地面 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1：4干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:仿黑金花大理石瓷砖100宽 | m2 | 3.56 | |  |  |  |
| 19 | 011108001003 | 金砂黑大理石门槛 | 1.工程部位:门槛 2.找平层厚度、砂浆配合比:1：3水泥砂浆找平层40厚 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚水泥油膏粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚黄金麻大理石 | m2 | 0.162 | |  |  |  |
|  |  | 分部小计 | |  |  | |  |  |  |
|  |  | 墙面 | |  |  | |  |  |  |
| 20 | 011204003004 | 块料墙面 | 1.面层材料品种、规格、颜色:300\*600仿米黄大理石抛光砖拉V槽 | m2 | 116.937 | |  |  |  |
| 21 | 011502003001 | 石材装饰线 | 1.线条材料品种、规格、颜色:100宽仿金碧辉煌大理石瓷砖造型线 | m | 17.78 | |  |  |  |
| 22 | 011204003005 | 块料墙面 | 1.面层材料品种、规格、颜色:600\*600仿金碧辉煌大理石抛光砖拉V槽 | m2 | 8.077 | |  |  |  |
| 23 | 010903002003 | 墙面涂膜防水 | 1.涂膜厚度、遍数:墙面聚氨酯防水2厚2600高 | m2 | 141.879 | |  |  |  |
| 24 | 010401003001 | 新建120厚砖墙1m | 1.砖品种、规格、强度等级:实心砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M10 | m3 | 0.018 | |  |  |  |
| 25 | 010402001001 | 新建120厚轻质砖2m | 1.砌块品种、规格、强度等级:轻质砖墙 2.砂浆强度等级:水泥石灰砂浆 M7.5 | m3 | 0.035 | |  |  |  |
| 26 | 010507004054 | 新建地台-陶粒填充200mm高 | 1.混凝土种类:陶粒混凝土 | m2 | 10.05 | |  |  |  |
| 27 | 010401012001 | 新建地台-120厚红砖墙边框 | 1.零星砌砖名称、部位:120厚红砖墙边框 2.砖品种、规格、强度等级:红砖 3.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5 | m3 | 0.159 | |  |  |  |
| 28 | 010401003002 | 新建120厚砖墙1m | 1.砖品种、规格、强度等级:实心砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M10 | m3 | 0.072 | |  |  |  |
| 29 | 010402001002 | 新建120厚轻质砖2m | 1.砌块品种、规格、强度等级:轻质砖墙 2.砂浆强度等级:水泥石灰砂浆 M7.5 | m3 | 0.14 | |  |  |  |
| 30 | 010507004055 | 新建地台-陶粒填充200mm高 | 1.混凝土种类:陶粒混凝土 | m2 | 52.88 | |  |  |  |
| 31 | 010401012002 | 新建地台-120厚红砖墙边框 | 1.零星砌砖名称、部位:120厚红砖墙边框 2.砖品种、规格、强度等级:红砖 3.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5 | m3 | 0.808 | |  |  |  |
| 32 | 010904002001 | 楼(地)面涂膜防水 | 1.涂膜厚度、遍数:2厚聚氨酯防水涂料 | m2 | 38.82 | |  |  |  |
| 33 | 010903002001 | 墙面涂膜防水 | 1.涂膜厚度、遍数:2厚聚氨酯防水涂料 | m2 | 92.459 | |  |  |  |
| 34 | 010904002002 | 楼(地)面涂膜防水 | 1.涂膜厚度、遍数:2厚聚氨酯防水涂料 | m2 | 183.92 | |  |  |  |
| 35 | 010903002002 | 墙面涂膜防水 | 1.涂膜厚度、遍数:2厚聚氨酯防水涂料 | m2 | 429.936 | |  |  |  |
| 36 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600\*600\*0.8铝扣板天花 | m2 | 42.76 | |  |  |  |
| 37 | 011101001001 | 水泥砂浆楼地面（地台） | 1.找平层厚度、砂浆配合比:1：3水泥砂浆找平层30厚 | m2 | 7.77 | |  |  |  |
| 38 | 011101001002 | 水泥砂浆楼地面 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:1：3水泥砂浆找平层40厚 | m2 | 31.05 | |  |  |  |
| 39 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1.结合层厚度、砂浆配合比:10厚水泥油膏粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:600\*300防滑砖 | m2 | 42.76 | |  |  |  |
| 40 | 011108001001 | 金砂黑大理石门槛 | 1.工程部位:门槛 2.找平层厚度、砂浆配合比:1：3水泥砂浆找平层40厚 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚水泥油膏粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:金砂黑大理石 | m2 | 0.54 | |  |  |  |
| 41 | 011204003001 | 块料墙面 | 1.面层材料品种、规格、颜色:600\*300抛光砖拉V槽（10厚瓷砖胶粘结） | m2 | 116.937 | |  |  |  |
| 42 | 011210005001 | 成品隔断 | 1.隔断材料品种、规格、颜色:12厘抗倍特隔断 2.配件品种、规格:304#不锈钢配件 | m2 | 39.663 | |  |  |  |
| 43 | 011505010001 | 镜面玻璃 | 1.镜面玻璃品种、规格:5厘银镜 2.框材质、断面尺寸:60宽仿浅啡网大理石瓷砖造型线 | m2 | 4.64 | |  |  |  |
| 44 | 011505001001 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:20厚金砂黑大理石洗手台 2.支架、配件品种、规格:1.230\*20国标304#不锈钢支架 | m2 | 2.437 | |  |  |  |
| 45 | 010802001001 | 成品塑钢门 | 1.门代号及洞口尺寸:1000\*2300mm 2.门框、扇材质:成品塑钢门 | m2 | 6.9 | |  |  |  |
| 46 | 011210005002 | 成品隔断 | 1.隔断材料品种、规格、颜色:12厘抗倍特隔断（小便器隔断） | m2 | 1.184 | |  |  |  |
| 47 | 011302001002 | 吊顶天棚 | 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600\*600\*0.8铝扣板天花 | m2 | 199.68 | |  |  |  |
| 48 | 011101001003 | 水泥砂浆楼地面（地台） | 1.找平层厚度、砂浆配合比:1：3水泥砂浆找平层30厚 | m2 | 53.064 | |  |  |  |
| 49 | 011101001004 | 水泥砂浆楼地面 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:1：3水泥砂浆找平层40厚 | m2 | 172.984 | |  |  |  |
| 50 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1.结合层厚度、砂浆配合比:10厚水泥油膏粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:600\*300防滑砖 | m2 | 199.68 | |  |  |  |
| 51 | 011108001002 | 金砂黑大理石门槛 | 1.工程部位:门槛 2.找平层厚度、砂浆配合比:1：3水泥砂浆找平层40厚 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚水泥油膏粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:金砂黑大理石 | m2 | 2.16 | |  |  |  |
| 52 | 011204003002 | 块料墙面 | 1.面层材料品种、规格、颜色:600\*300抛光砖拉V槽（10厚瓷砖胶粘结） | m2 | 527.896 | |  |  |  |
| 53 | 011210005003 | 成品隔断 | 1.隔断材料品种、规格、颜色:12厘抗倍特隔断 2.配件品种、规格:304#不锈钢配件 | m2 | 188.564 | |  |  |  |
| 54 | 011505010002 | 镜面玻璃 | 1.镜面玻璃品种、规格:5厘银镜 2.框材质、断面尺寸:60宽仿浅啡网大理石瓷砖造型线 | m2 | 18.56 | |  |  |  |
| 55 | 011505001002 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:20厚金砂黑大理石洗手台 2.支架、配件品种、规格:1.230\*20国标304#不锈钢支架 | m2 | 9.748 | |  |  |  |
| 56 | 010802001002 | 成品塑钢门 | 1.门代号及洞口尺寸:1000\*2300mm 2.门框、扇材质:成品塑钢门 | m2 | 27.6 | |  |  |  |
| 57 | 011210005004 | 成品隔断 | 1.隔断材料品种、规格、颜色:12厘抗倍特隔断（小便器隔断） | m2 | 4.736 | |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单与计价表** | | | | | | | | |
| 工程名称：4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目-安装部分 | | | |  | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量 单位 | 工程量 | 金额（元） | |
| 综合单价 | 合价 |
|  |  | 综合实验大楼、4号大厅强电部分 | | |  |  |  |  |
| 1 | 030404017007 | WC-AL 配电箱（4号大厅） | 1.名称:WC-AL 配电箱（4号大厅） 2.规格:含箱体元器件 | | 台 | 1 |  |  |
| 2 | 030404017008 | WC-AL 配电箱（综合实验大楼） | 1.名称:WC-AL 配电箱（综合实验大楼） 2.规格:含箱体元器件 | | 台 | 1 |  |  |
| 3 | 030411001001 | 电气配管 PC20 | 1.名称:电气配管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配 | | m | 98.72 |  |  |
| 4 | 030411001002 | 电气配管 SC32 | 1.名称:电气配管  2.材质、规格:SC32 3.配置形式:暗配 | | m | 25 |  |  |
| 5 | 030411004001 | 管内穿线 ZRBV-2.5 | 1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号、规格:ZRBV-2.5 4.材质:铜芯 | | m | 1201.56 |  |  |
| 6 | 030408001001 | 电力电缆 ZR-YJV5\*6 | 1.名称:电力电缆 2.规格:10mm2以下 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:按实际考虑 | | m | 25 |  |  |
| 7 | 030411004004 | 管内穿线 ZRBV-6 | 1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:ZRBV-6 4.材质:铜芯 | | m | 83.7 |  |  |
| 8 | 030412004003 | 3.5寸LED筒灯 | 1.名称:LED筒灯 2.规格:3.5寸 3.安装形式:吸顶式 | | 套 | 135 |  |  |
| 9 | 030404033001 | 8寸天花管道排气扇 | 1.名称:换气扇（顶面） 2.安装方式:吸顶 | | 台 | 49 |  |  |
| 10 | 030404034006 | 单联单控开关 250V 10A | 1.名称:单联单控开关  2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装 | | 个 | 12 |  |  |
| 11 | 030411006001 | 接线盒 | 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装 | | 个 | 184 |  |  |
| 12 | 030411006002 | 开关（插座）盒 | 1.名称:开关（插座）盒 2.规格:76型 3.安装形式:暗装 | | 个 | 12 |  |  |
|  |  | 分部小计 | | |  |  |  |  |
|  |  | 综合实验大楼、4号大厅给排水部分 | | |  |  |  |  |
| 13 | 031001006002 | PPR给水管 DN15 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN15 4.连接形式:热熔连接 | | m | 24.29 |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | |  |
| **分部分项工程量清单与计价表** | | | | | | | | |
| 工程名称：4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目-安装部分 | | | |  | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量 单位 | 工程量 | 金额（元） | |
| 综合单价 | 合价 |
| 14 | 031001006011 | PPR给水管 DN20 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN20 4.连接形式:热熔连接 | | m | 40.45 |  |  |
| 15 | 031001006011 | PPR给水管 DN25 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN25 4.连接形式:热熔连接 | | m | 48.32 |  |  |
| 16 | 031001006012 | PPR给水管 DN32 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN32 4.连接形式:热熔连接 | | m | 32.58 |  |  |
| 17 | 031001006013 | PPR给水管 DN40 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN40 4.连接形式:热熔连接 | | m | 37.89 |  |  |
| 18 | 031001006014 | PPR给水管 DN50 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN50 4.连接形式:热熔连接 | | m | 27.48 |  |  |
| 19 | 031001006013 | PVC排水管 DN75 | 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC排水管 DN75 4.连接形式:粘接 5.含透气帽 | | m | 33.72 |  |  |
| 20 | 031001006014 | PVC排水管 DN100 | 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC排水管 DN100 4.连接形式:粘接 | | m | 87.18 |  |  |
| 21 | 031001006012 | PVC排水管 DN150 | 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC DN150 4.连接形式:粘接 | | m | 11.08 |  |  |
| 22 | 031004006007 | 蹲式大便器（含大便器脚踏阀、瓷蹲式大便器、大便器存水弯） | 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式 3.附件名称、数量:大便器脚踏阀、瓷蹲式大便器、大便器存水弯 | | 组 | 52 |  |  |
| 23 | 031004007004 | 挂式小便器（自闭式冲洗阀、挂式小便器、小便器存水弯） | 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:挂式 3.附件名称、数量:自闭式冲洗阀、挂式小便器、小便器存水弯 | | 组 | 23 |  |  |
| 24 | 031004003004 | 洗脸盆（含水龙头、存水弯、洗脸盆） | 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台式 3.附件名称、数量:含水龙头、下水口、存水弯、洗脸盆托架、洗脸盆 | | 组 | 24 |  |  |
| 25 | 031004014007 | 塑料地漏 DN75 | 1.材质:塑料地漏  2.型号、规格:DN75 | | 个 | 7 |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | |  |
| **分部分项工程量清单与计价表** | | | | | | | | |
| 工程名称：4号楼大厅和综合实验楼公共卫生间升级改造项目-安装部分 | | | | 编制单位盖章: | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量 单位 | 工程量 | 金额（元） | |
| 综合单价 | 合价 |
| 26 | 031004014009 | 塑料地漏 DN100 | 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN100 | | 个 | 4 |  |  |
| 27 | 031004014011 | 塑料地漏 DN150 | 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN150 | | 个 | 10 |  |  |
| 28 | 031004014010 | 地面扫除口 DN100 | 1.材质:塑料清扫口 2.型号、规格:DN100 | | 个 | 8 |  |  |
| 29 | 031004014008 | 地面扫除口 DN150 | 1.材质:塑料清扫口 2.型号、规格:DN150 | | 个 | 2 |  |  |
| 30 | 031003001006 | 截止阀 DN32 | 1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:丝接 | | 个 | 1 |  |  |
| 31 | 031003001004 | 截止阀 DN40 | 1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:丝接 | | 个 | 1 |  |  |
| 32 | 031003001005 | 截止阀 DN50 | 1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:丝接 | | 个 | 4 |  |  |
| 33 | 031004008004 | 全铜铸造主体水龙头 | 1.材质:全铜铸造主体水龙头 2.规格、类型:DN15 | | 组 | 6 |  |  |
| 34 | 010303004010 | 砖砌化粪池 5620\*2380\*1800 | 1.名称:砖砌化粪池 2.规格:5620\*2380\*1800 | | 座 | 1 |  |  |
| 35 | 040504001006 | 污水井（1.2m高） | 1.挖土方式:机械为主，人工为辅 2.垫层:100mm厚砂垫层 3.基础混凝土等级:C20，150mm厚 4.墙身材质及厚度:240厚砖砌 5.墙身抹灰:1：2水泥砂浆 6.盖板规格及材质:400\*600\*60钢筋混凝土井盖 | | 座 | 1 |  |  |
| 36 | 040504001007 | 废水井（1.25m高） | 1.挖土方式:机械为主，人工为辅 2.垫层:100mm厚砂垫层 3.基础混凝土等级:C20，150mm厚 4.墙身材质及厚度:240厚砖砌 5.墙身抹灰:1：2水泥砂浆 6.盖板规格及材质:400\*600\*60钢筋混凝土井盖 | | 座 | 1 |  |  |
|  |  | 分部小计 | | |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | | | | |  |

**注：报价需包含安全防护、文明施工、综合脚手架（含安全网）、内脚手架、人工安装、税等费用。**

**文件补充说明**

1. 本工程承包为总包干形式（包安全，包工，包质量，包工期，包维护）。除工程变更之外，工程总价不做调整。
2. 该项目在校内施工，施工单位须确保现场路面的清洁和畅通，在施工期间配合好学校物业管理要求，不得影响师生正常作息。
3. 工程施工之前必须对现场内外成品做足保护措施，经甲方现场确认之后方可施工，施工过程对现场任何成品的破坏，施工单位要在工程的工期内无偿进行原质量的恢复。
4. 如果项目的工程量报价清单的漏项导致项目无法完成，或者图纸有注明而清单没有列明，施工单位须按图纸或实际要求无偿完成漏项部分。同时，如在施工范围内遇建筑管线等水电或基础设施，施工单位须按现场及甲方要求无偿对设施进行位置调整和加固。
5. 投标单位应当参加甲方安排的现场勘察，并且投标单位对现场和图纸须充分了解，如有对现场和图纸的不符和疑问，须在勘察现场或开标之前提出，投标之后，如出现异议和不符合的情况，施工单位须承担风险。
6. 投标清单文件，须对重要构部件或品牌差异化较大的产品品牌进行注明；如果该部件或产品有参考标准的，必须符合有关的国家标准要求和甲方的要求进行选材施工。
7. 所有外露的金属铁件，须按有关要求，实施严格的除锈防腐和镀锌工序。
8. 所有入场原材料，须经过甲方验收，合格之后方可施工；有关的饰面材料，施工单位须提供样本，经甲方认可确定之后方可施工。
9. 由于施工现场位于教学区内，文明施工须严格执行，施工现场须保证清洁、工整和有序（不得破坏周边绿化、铺装、水电等现场设施），施工单位的施工须最大程度减少给甲方环境所带来的负面影响。
10. 验收合格之后，施工单位须根据甲方要求或产品的质量情况进行定期和不定期的维护保养，确保产品应有的装饰效果。

第四章 投标人须知

一、说明

1 资金来源

1.1 “投标资料表”中所述的采购人已获得一笔资金。采购人计划将一部分资金用于支付本次招标后所签订的合同项下的款项。

2 采购人

2.1 采购人是指获得资金的国家机关、企事业单位或者其他社会组织，或称买方或业主。本采购人特指东莞理工学院。

3 工期

15个日历日内完成并交付使用。

4、合格的投标人

4.1 除《投标资料表》及本文件另有规定，凡是有能力提供本项目相关货物和服务，符合并承认和履行本采购文件中的各项规定者为合格的投标人。

4.2 投标人必须遵守《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国招标投标法》的有关规定和其他相关的法律、法规、规章、条例及采购文件中的规定。

4.3 只有在法律上和财务上独立、合法运作并独立于采购人的投标人才能参加投标。

4.4 各投标供应商应在投标文件中须主动填报投标之前三年内有无受各级管理部门的处分或处罚（含其授权服务的子公司、分公司等），如果不主动填报而被事后发现的，取消其投标资格，并按有关规定从重处理。

5 合格的货物及相关服务

5.1 必须是全新的货物。

5.2 国产的货物及其有关服务必须符合中华人民共和国的设计和制造生产或行业标准。

5.3 进口的货物及其有关服务必须符合原产地和/或中华人民共和国的设计和制造生产或行业标准。进口的货物须是具有合法的进口手续和途径，并通过了中华人民共和国商检部门检验的现货。

5.4 投标人应保证，买方在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权的起诉。

6 投标费用

6.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购人均无义务和责任承担这些费用。

二、采购文件

7 采购文件构成

7.1 要求提供的货物、招标过程和合同条件在采购文件中均有说明。我单位发出的采购文件内容是经用户方审核的，投标方不得少报、漏报，投标文件如出现笔误，在截止日的三日之前可以更改，但必须书面申请并加盖公章，保证在截标日之前交回。

采购文件共六章，内容如下：

1. 招标邀请
2. 投标资料表
3. 招标项目要求
4. 投标人须知
5. 合同格式（供参考）
6. 附件

7.2 投标人应认真阅读采购文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照采购文件要求提交全部资料，或者投标没有对采购文件在各方面都作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

8 采购文件的澄清

8.1 采购文件的澄清是指招标人对采购文件中的遗漏、词义表达不清或对比较复杂的事项进行说明，回答投标人提出的各种问题。

8.2 任何要求对采购文件进行澄清的投标人，均应以书面形式通知采购中心，采购中心对其收到的对采购文件的澄清要求均以书面形式予以答复，同时将书面答复发给每个报名的投标人（答复中不包括问题的来源）。投标人在收到上述答复后，应立即向采购中心回函确认。该答复作为采购文件的一部分，对投标人有约束力。

9 采购文件的修改

9.1 在投标截止日期前，招标方可主动地或依据投标人要求澄清的问题而修改采购文件，并以书面形式或网上登载电子文本通知所有领取采购文件的投标人，对方在收到该通知后应立即以电报（以下电报一词均视为电子数据交换）或传真的形式通知招标方。

9.2 为使投标人在准备投标文件时有合理的时间考虑采购文件的修改，招标方可酌情推迟投标截止日期，并以书面形式通知已购买采购文件的每一投标人。

9.3 采购文件的修改书将构成采购文件的一部分，对投标方有约束力。

三、投标文件的编制

10 投标的语言

10.1 投标人提交的投标文件以及投标人和采购人就有关投标的所有来往函电均应使用中文书写。对于任何非中文的资料，都应提供中文翻译本，在解释时以中文翻译本为准。

11 投标文件构成

11.1 投标人编写的投标文件应包括下列部分：

1 ）投标书；

2 ）法定代表人证明书；

3 ）法人授权委托证明书；

4 ）关于资格的声明函；

5 ）投标人情况一览表；

6 ）投标资格证明文件；

7 ）售后服务计划；

8 ）施工组织计划；

9 ）投标一览表；

10 ）分项报价表；

11 ）拟投入的主要机械设备一览表；

12 ）投入的施工人员及其资格证件一览表；

13 ）技术规格偏离表；

14 ）商务条款偏离表；

15 ）近二年承担的工程一览表；

16 ）投标人认为需加以说明的其他内容．

11.2 投标方应将“投标文件”装订成册，并按照上述序号或顺序编制填写“投标文件资料清单”，否则将导致其投标被拒绝。

12 投标文件格式

12.1 投标人应按采购文件附件中提供的“投标文件格式”填写“投标书”、“投标一览表”、“投标价格表”及“售后服务计划”等（见附件）以及供唱标使用的、单独密封的投标一览表。

12.2 投标人不得将同一设备包中的内容拆开投标，否则将导致其投标被拒绝。

13 投标报价和货币

13.1 投标报价工程的费用为包干费用，包括人员薪酬、办公费、劳保费、农药费、肥料费、汽油机油费、水电费、设备维修费、管理费、税费等。

13.2 投标人在报价时应以分项单价及总价两种形式报价，投标报价以人民币为结算单位。

13.3 在中华人民共和国境内提供的进口货物及其有关服务的报价应包括要向中华人民共和国政府缴纳的关税、增值税和其他税。

13.4 投标报价为一次性报价，开标后不得更改，投标人对项目的报价必须是唯一的，招标人不接受有任何选择的报价。

14 投标人资格的证明文件

14.1 投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件，并作为其投标文件的一部分。

14.2 投标人提交的合格性的证明文件应当是合法有效的。

14.3 投标人提交的证明其中标后能履行合同的资格证明文件，即：

1) 投标人已具备履行合同所需的财务、技术和生产能力；

2) 投标人满足《投标资料表》中列出的资格标准要求。

14.4 投标人必须在投标截止时间前向采购中心提供《投标邀请》中规定的资格证明。

14.5 采购中心将在投标截止时间前对投标人的资格文件进行初步审查（如《投标资料表》另有规定的，从其规定）。资格条件不符合或者资格证明文件不全的投标人的投标将被拒绝。

15 投标有效期

15.1 根据本须知第19条规定，投标应在规定的开标日后的“投标资料表”中所述时期内保持有效。

15.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，采购中心可要求投标人同意延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝采购中心的这种要求。接受延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标。

16 投标文件的式样和签署

16.1 投标人应准备一份投标文件正本和“投标资料表”中规定数目的副本，每套投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

16.2 投标文件的正本需打印，并由投标人或经正式授权并对投标人有约束力的代表在投标文件上签字。授权代表须将以书面形式出具的“授权证书”附在投标文件中。投标文件的封面以及采购文件规定要求加盖公章的，必须加盖公章，否则投标将被拒绝。投标文件的副本可采用正本的复印件。

16.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标文件签字人用姓或首字母在旁边签字才有效。

四、投标文件的递交

17 投标文件的密封和标记

17.1  **为方便开标唱标，投标人应将投标一览表另外准备一份（应与投标文件中的内容一致）单独密封提交，并在信封上标明“投标一览表”字样，在封口密封处贴上密条并加盖公章，否则投标将被拒绝。**

**投标人应将投标文件正本和所有的副本分开密封装在单独的密封袋中，在密封袋上标明“正本”“副本”字样，并在所有封口处贴上密封条并加盖公司公章，否则投标将被拒绝。**

17.2 内外层信封均应：

1. 清楚标明递交至“投标资料表”中指明的地址。
2. 注明“投标资料表”中指明的项目名称、投标邀请的标题、编号和“在…之前不得启封”的字样，并根据本项知第23条的规定填入“投标资料表”中规定的开标日期和时间。

17.3 内层信封应写明投标人名称和地址，以便若其投标被宣布为“迟到”投标时，能原封退回。

17.4 如果外层信封未按本须知策17.2条要求加写标记和密封，采购中心对误投或过早启封概不负责。

18 投标截止期

18.1 采购中心在本须知第17.2条规定的地址收到投标的时间不迟于“投标资料表”中规定的截止日期和时间。

18.2 采购中心可以按本须知第9条规定，通过修改采购文件自行决定酌情延长投标截止期。在此情况下，采购中心、买方和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

18.3 采购中心于开标前30分钟开始接收投标文件。

19 迟交的投标文件

19.1 采购中心将拒绝并原封退回在本须知第18条规定的截止期后收到的任何投标文件。

20 投标文件的修改与撤回

20.1 投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标，但采购中心必须在规定的投标截止期之前，收到修改或撤回的书面通知。

20.2 投标人的修改或撤回通知应按本须知第17条规定编制、密封、标记和发送。

20.3 在投标截止期之后，投标人不得对其投标做任何修改。

20.4 从投标截止期至投标人在投标书格式中确定的投标有效期之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标。

21 评标委员会

21.1 评标由依法组建的评标委员会负责，其成员由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为三人以上单数，其中采购人代表为一名，技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

五、开标与评标

22 开标

22.1 采购中心在“投标资料表”中规定的日期、时间和地点组织公开开标。开标时需有投标人代表参加。参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

22.2 开标时，采购中心当众宣读投标人名称、修改和撤回投标的通知、投标价格、折扣声明，以及采购中心认为合适的其他内容。除了按照本须知第19条的规定原封退回迟到的投标之外，开标时将不得拒绝任何投标。

22.3 在开标时没有启封和读出的投标文件（包括按照本须知第 20.2条递交的修改书），在评标时将不予考虑。没有启封和读出的投标文件将原封退回给投标人。

22.4 采购中心将做开标记录。

23 投标文件的澄清

23.1 在评标期间，评标委员会可要求投标人对其投标文件进行澄清，但不得寻求或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

24 投标文件的初审

24.1 评标委员会将审查投标文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、投标人是否提交了投标保证金、有无计算上的错误等。

24.2 算术错误将按以下方法更正（次序排先者优先）：

24.2.1若投标一览表中报价与投标文件中投标价格表不一致，以投标一览表为准；

24.2.2若投标价格表中总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额为准；

24.2.3 若单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

24.2.4 若用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的数值为准。

如果投标人不接受以上对其错误的更正，其投标将被拒绝。

24.3 对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损害或影响任何投标人的相对排序。

24.4 评标委员会将要审查每份投标文件是否实质上响应了采购文件的要求。实质上响应的投标应该是与采购文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。对关键条文的偏离、保留或反对，例如关于适用法律、税等内容的偏离将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定投标的响应性只根据投标本身的内容，而不寻求外部的证据。

24.5 实质上没有响应采购文件要求的投标将被拒绝。投标人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。如发现下列情况之一的，其投标将被拒绝：

1. 超出经营范围投标的；
2. 资格证明文件不全的；
3. 投标文件中要求法定代表人签字和加盖公章的文件无法定代表人签字或公章的，或签字人无法定代表人有效委托的；
4. 未按采购文件要求提交投标书，或投标书的内容与采购文件有明显不一致的；
5. 业绩不满足采购文件要求的；
6. 无投标报价表或分项报价表的；
7. 投标报价有严重缺漏项目的；
8. 投标报价超过最高限价；
9. 投标报价明显低于成本价；
10. 未通过符合性审查；
11. 投标文件未按照采购文件的规定装订、密封和标记；
12. 未按采购文件规定格式填写或者字迹模糊不清的；
13. 投标文件附有招标人不能接受的条件；
14. 投标文件载明的招标项目完成期限超过采购文件规定的期限；
15. 采购文件当中已列明的其他导致废标的因素。

17）未按规定提供材料小样的。

25 评标

**25.1.1符合性检查**

25.1.1.1首先对每个投标人进行投标文件完整性检验和投标人资格符合性审查，内容包括：严格按照采购文件规定的商务条款进行审查。

25.1.1.2针对第25.1.1.1条所述内容，如投标人未提供或未完全提供，则将被视为非实质性响应采购文件。

25.1.1.3评标委员会同时将参照本须知第24条规定，只对确定为实质上响应采购文件要求的投标进行继续评审。

**25.1.2评标委员会对通过符合性审查和详细评审的投标人的投标报价进行计算，按由低到高的顺序依次排出名次。当有效标个数五家或以上的，则去掉排名第一和排名最后的投标报价，取剩下的投标报价进行算术平均，计算出平均值，最接近平均值且低于平均值的报价人为中标人。当有效标个数少于五家的，将有效标的投标报价进行算术平均，计算出平均值，最接近平均值且低于平均值的报价人为中标人。**

注：①当出现两个或两个以上的投标人以相同的报价最接近平均值且低于平均值时，由投标人现场抽签确定中标人。②当通过符合性审查的所有投标人的投标报价相同时，由投标人现场抽签确定中标人。

**25.2 评标注意事项**

**25.2.1** 评标是招标工作的重要环节，评标工作在评标委员会内独立进行。评标委员会将公正、平等地对待所有投标人。

**25.2.2** 除评委会主动要求询标外，从开标后至授予《中标通知书》期间，任何投标人均不得就与其投标有关的任何问题与招标中心及评标委员会联系。如果投标人希望递交其他资料给招标人和评标委员会以提醒招标人和评委会注意，则应以书面形式提交。

**25.2.3** 除本须知第24条的规定外，从开标之日起为保证定标的公正性，在评标过程中，评委不得与投标人私下交换意见。在招标工作结束后，评标委员会成员和参与评标的有关工作人员不得透露对投标文件的评审和比较以及与评标有关的其他情况。

**25.2.4** 评委会不向落标方解释落标原因，开标后，投标文件概不退还。

六 授予合同

26 授予合同时更改采购货物数量的权力

26.1 采购中心和买方在授予合同时有权在“投标资料表”规定的幅度内对“货物需求一览表”中规定的货物数量和服务予以增加或减少，但不得对单价或其它的条款和条件做任何改变。

27 中标通知书

27.1 中标人确定后，采购中心将向中标人发出中标通知书。

27.2 中标人如在中标结果预公告结束后15天内不按规定领取中标通知书的，则视为自动放弃中标资格。

27.3 中标通知书是合同的一个组成部分。

28 签订合同

28.1 中标方应按《中标通知书》指定的时间、地点与买方签订合同。

28.2 “采购文件”、中标方的“投标文件”及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

29 中标服务费

采购中心不收取中标服务费用。

七 工程竣工资料

30.1 工程竣工资料

30.1.1光盘（电子版）

1、合同

2、竣工工程量清单

3、竣工图

4、现场施工图片资料

5、光盘面上用油性笔写上（项目名称，招标编号，中标单位，提交日期）

30.1.2竣工资料（一份正本，两份副本）

1、目录 （标上页码）

2、中标通知书

3、合同

4、开工报告 （项目负责人签字）

5、工程竣工情况 （项目负责人签字）

6、材料进场签证单或报审表 （项目负责人签字）

7、材料、设备、构配件的原始凭证、检测报告等质量证明文件

8、工程量变更报告 （到采购办公室办理手续）

9、工程量增减签证报告 （项目负责人及相关领导签字）

10、工程量增减清单 （项目负责人签字）

11、工程量汇总清单 （项目负责人签字）

12、隐蔽工程验收记录 （项目负责人及使用单位签字）

13、施工单位对工程自检记录 （项目负责人签字）

14、竣工图纸 （盖竣工图章，项目负责人签字）

15、图片材料

16、项目的其它相关资料

八 工程竣工结算（送市财政审核）资料

**（本项内容适用于中标金额10万元以上项目）**

**建设承包单位工程结算并送审应提交材料说明（提纲）**

31 **承包单位工程结算送审应提交材料说明**

|  |
| --- |
| 根据省财政厅印发的《广东省财政性资金基本建设投资评审暂行办法》（**粤财基〔2000〕18号**）、《东莞市财政性资金基本建设投资评审管理暂行办法》（**东府〔2002〕100号**）、《东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理暂行办法》（**东府〔2006〕118号**）等有关规定，承包单位工程结算送审须提交以下资料（一式两份，均为原件，承包单位自留底稿，如确实无法提供原件，应在复印件上加盖单位公章，原件备查）： |
| **工程类** |
| （一）工程结算承诺书 |
| 承诺已提供全部结算资料，并保证提供资料的真实性、合法性和完整性。 |
| （二）资料签收清单 |
| （三）招投标阶段文件 |
| 1、招标文件（含补充资料、补遗书、答疑纪要等）。 |
| 2、招标时的施工图（含招标前发出的图纸会审纪要、补充设计图纸、设计变更单、补充说明等，装订成一册）。如竣工图是在施工图原图的基础上手工修改并附设计变更单的，可不必提交施工图；如实际施工时的施工图与招标图版本不一致的，还应提交实际施工时使用的施工图。 |
| 3、投标文件（含报价函、报价清单、严重不平衡报价项目变更增减部分工程结算单价调整表及其备案资料等）。 |
| 4、中标通知书。 |
| 5、工程承包合同、协议、补充协议。 |
| （四）施工阶段文件 |
| 1、竣（交）工验收证书。 |
| 2、竣工图（应由监理签章确认，另外装订一册，只需提交1套，必须是蓝晒图纸，不得提交复印件，如竣工图不是在施工图原图的基础上修改，而是重新绘制的，则须附上相应施工图原图）。 |
| 3、桩基工程完整的原始资料、桩基工程汇总表，其它隐蔽工程验收资料备查。桩基工程原始资料应由监理单位签章、建设单位盖封面和骑缝章确认；桩基工程量汇总表由建设单位、监理单位签章确认。 |
| 4、工程变更单（包括：设计变更、补充通知书、现场签证、有关变更的会议纪要和往来文书、隐蔽工程变更项目应提供的相应施工资料和能反映工程量的关键尺度的照片等），变更工程应办理现场签证，附齐图纸、计算资料、现场照片及变更项目工程量清单汇总表，并由项目组、监理、设计单位、建设单位签字盖章确认，所有工程变更必须在竣工图上如实反映出来。 |
| 5、桩基自然增减工程量可直接按变更处理，不必办理变更手续〔桩基自然增减工程量是指因桩基持力层埋深变化引起的桩长变化而增减的工程量，除此之外的任何工程量增减如加桩、移位、桩径变化或桩基特殊处理（如溶洞处理等）均应办理变更手续〕。 |
| 6、对于单价合同项目的结算，还应提供：工程结算工程量明细表，分项工程竣工计量表、与竣工计量有关的联测资料等，所有计量资料均按规定装订成册，并由监理单位、建设单位盖章确认。 |
| 7、对于需要调整工料机价差的项目，应提供：调价期间每个月实际完成批准计量工程量汇总表、调整价差的工料机消耗量明细表、工料机消耗量汇总表、工料机动态价格表，上述表格由建设单位、监理单位签章确认。 |
| （五）工程结算书：结算书应由本单位的注册造价工程师编审，要求加盖注册执业专用章。如承包单位不具备编制结算书能力，可委托有规定资质的工程造价咨询机构编制。结算书要按统一封面装订,并按下列顺序编制和装订： |
| 1、工程总结算表。 |
| 2、变更工程汇总表（适用总价合同工程）或工程结算明细表（适用单价合同工程）。总价合同项目编制变更工程汇总表和变更工程结算书，单价合同项目编制工程结算明细表。 |
| 3、变更工程结算书，应严格按照相应专业的现行计价办法规定的标准格式编制，并与招标文件或合同约定一致，并另附工程量计算书、钢筋抽料计算书及其电子文件。 |
| 4、特殊材料、设备、新材料、新工艺等说明。 |
| 5、工程结算书编制方法： |
| 每个工程的每个专业分别编制增加工程结算书和减少工程结算书，且同一份变更单或签证的内容分专业编制在一起，并注明变更单或签证的编号。清单单价要注明来源，重新组价的要提供单价分析表。同一份签证单的相同清单的增加和减少工程量应按相互抵消后的净增或净减工程量计算，且变更工程仅计算发生变更的相应部位的增加和减少工程量，不能将发生局部变更的整个构件或分项工程作为变更工程量。 |
| 6、无办理完工签证的变更增加工程不予计算。 |
| 7、其它承包单位认为必要的资料。 |
|  |
| **结算资料编制、装订格式要求：** |
| 1、结算资料编制、装订必须符合城建档案归档要求； |
| 2、文字资料均按A4格式编制并按不可拆解、不可抽换的方式装订成册，每册应有目录，并打上页码，文字资料不得以散页形式提交（应审核单位要求提供的补充资料除外），装订成册的结算资料应加盖建设单位公章（封面、目录及骑缝章），以散页形式提交的结算资料每页均应加盖建设单位公章； |
| 3、图纸应按标准图幅绘制并按不可拆解、不可抽换的方式装订成册，无法装订成册的，应按A4大小折叠并装入档案盒，每册（盒）应有目录，以散页形式提交的补充图纸每页均应加盖建设单位公章； |
| 4、结算资料应采用打印或不褪色的墨水书写，不得采用圆珠笔、铅笔书写，不得涂改； |
| 5、装订边页边距不得小于25mm，其余页边距不得小于10mm。 |

承包单位工程结算送审承诺书

东莞理工学院（建设单位）：

我公司承包的 （项目名称）已于 年 月 日通过竣工验收，现按要求提交全部的结算资料及相关资料，申请结算，在此，我公司郑重承诺：

一、我公司所提交的招标文件、投标文件、合同文件、中标通知书等有关资料是真实的、合法的文件。

二、我公司所提交的施工图纸、竣工图纸、设计变更及签证、隐蔽工程验收记录等资料是真实的、完整的。

三、我公司所提交的材料及设备品牌、型号、单价是真实的。

四、我公司所提交的全部报表和所有工程建设的记录，均符合国家法律法规、行业规范的有关规定。

五、我公司已提交全部的结算资料及相关资料，今后不再提出其它调整或补充结算要求。

今后如发现结算资料不真实，有虚假、隐匿等违规行为，或者出现资料前后矛盾的情况，愿意承担全部法律责任，并同意按最有利于维护建设单位利益的原则进行结算。

承包单位：（盖章）

法定代表人或其授权委托人：

日期：

**资 料 签 收 清 单**

第 1页，共 1页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | |  | | 项目编号 | |  | |
| 建设单位 | |  | 联系人 |  | | 联系电话 |  |
| 承建单位 | |  | 联系人 |  | | 联系电话 |  |
| 资料提交人 | |  | 提交人 |  | | 联系电话 |  | |
| 资料签收时间 | |  | 收件人 |  | | 联系电话 |  |
| 序号 | 资料名称 | | | | 份数 | 张数 | 备注 |
| 1 | 工程结算送审承诺书 | | | | 2 | 2 |  |
| 2 | 资料签收清单 | | | | 2 | 2 |  |
| 3 | 投标文件 | | | | 2 |  |  |
| 4 | 招标文件 | | | | 2 |  |  |
| 5 | 中标通知书 | | | | 2 |  |  |
| 6 | 工程承包合同 | | | | 2 |  |  |
| 7 | 竣工验收证书 | | | | 2 |  |  |
| 8 | 竣工图 | | | | 2 |  |  |
| 9 | 工程总结算表 | | | | 2 |  |  |
| 10 | 工程结算书(工程量计算表、光盘二块) | | | | 2 |  |  |
| 11 | 变更工程汇总表 | | | | 2 |  |  |
| 12 | 工程变更资料（现场签证） | | | | 2 |  |  |
| 13 | 变更工程量清单计价表 | | | | 2 |  |  |
| 14 | 变更工程图纸 | | | | 2 |  |  |
| 15 |  | | | |  |  |  |
| 16 |  | | | |  |  |  |
| 17 |  | | | |  |  |  |
| 18 |  | | | |  |  |  |

注：本清单一式两份，提交单位及签收单位各执一份

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工 程 总 结 算 表 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **一、项目名称：** | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **，桩号（部位）：** | | | | |  | | | | | | | | | | | **。** |
| **二、合同价：人民币（大写）** | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | **（RMB￥）** | | |  | | | | | **中标价下浮率** | | | | | |  | | **%。** | |
| **三、变更增加工程费用：RMB￥** | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | **。** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **四、索赔金额：RMB￥** | | | | | | | |  | | | | | | | **。** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **五、违约罚款：RMB￥** | | | | | | | |  | | | | | | | **。** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **六、结算价：人民币（大写）** | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | **（RMB￥** | | |  | | | | | **）。** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **造价工程师及注册证号**  **（签字盖执业专用章）** | | | | | | | | |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | **承包单位：（盖章）** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  | **法定代表人或其授权委托人：（签字）** | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **日 期：** | | | | | |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | **日 期：** | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 变更工程汇总表（适用总价合同工程） | | | |
| 项目名称： | | 标段（专业）： |  |
| 承包单位： | |  | 第 页，共 页 |
| **序号** | **工程变更令编号** | **变更金额（元）** | **备 注** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 本 页 小 计 | |  |  |
| **合 计** | |  |  |
| 编制： | | 复核： |  |

**工程变更现场签证表**

单位工程名称： 编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 增加工程名称 |  | | 位置、范围 | |  |
| 施工期限 | 年 月 日至 年 月 日 | | 主要工程量 | |  |
| 增加（减少）原因： | | | | | |
| 施工单位 | | 监理单位 | | 建设单位 | |
| 公章：  负责人：  经办人：  日期： | | 意见及确定量：  监理工程师及代表：  总监：  日期  公章： | | 负责人：  日期  公章： | |

注：现场签证必须及时办理。

**工程竣工验收证明书**

采购编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 工程地址 |  | 开工 日期 |  |
| 建设单位 （使用单位） |  | 项目负责人 |  | 竣工 日期 |  |
| 设计单位 |  | 工程类型（新建、改建、扩建、修缮等） |  | 合同 工期 |  |
| 施工单位 |  | 建设面积 |  | 实际 工期 |  |
| 合同造价 |  |
| 资金来源 |  | 财政结算审核价 |  |
| 监理单位  意见 | （签名） 单位盖章 | 基建办  意见 |  | | |
| 工程项目验收意见 |  | | | | |
| 甲方人员 （建设单位） | 单位盖章  年 月 日 | | | | |
| 乙方人员 （施工单位） | 单位盖章 | | | | |

说明：1. 10万元以上工程（含10万）由资产后勤管理处组织验收；10万元以下工程由采购部门（使用单位） 组织3人以上验收小组进行验收；如项目没有聘请监理单位，该栏意见可空白。

2.本表格1式5份，1份交资产后勤管理处采购中心，1份采购单位留存备查，基建办3

第五章 合同格式

**（供参考）**

工

程

施

工

合

同

工程名称：

工程地点： 东莞理工学院内

发包方： 东莞理工学院

承包方：

工程施工合同

发包方（以下简称甲方）： 东莞理工学院

承包方（以下简称乙方）：

本合同签订是根据于 年 月 日公开招标确定由乙方承建，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、国家工商管理局和建设部颁发的（GF-1999-0201）《建设工程施工合同示范文本》，并结合东莞市有关规定以及本工程的具体情况，订立本合同。

第一条 工程项目名称和范围

1. 工程名称：
2. 工程地点： 东莞理工学院内
3. 承包范围：包工

第二条 工程造价及工期

1、整个工程总造价包工为人民币 元。

（大写： 元）

（1）按定标价包人工、包工期、包质量、包安全。

（2）按国家规定由乙方缴纳的各种税收已包含在本工程造价内，由乙方向税收部门支付。

（3）招标工程除设计变更外，总造价、按定标价为准，一次包定，结算时不作调整。

2、在按要求施工过程中因设计问题需要增加工程的，乙方可按照招标文件及投标文件确定的相同项目单价进行结算。

3、项目工期：工期 个日历天；

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日。

4、具体开工日期以甲方通知为准，

5、本项目必须在甲方规定的期限内完成所有工程项目，工期非甲方原因导致延误不能顺延。

第三条 工程质量要求及保修期

1、在施工过程中，乙方必须保证质量，选用的材料和施工质量要求符合招标文件所列标准。如乙方投标时承诺的技术标准高于甲方要求，则按乙方投标文件的要求标准提供产品及施工，所用材料要有生产厂家的产品生产许可证和国家质检部门的检验合格证，并经甲方或甲方委托的监理部门检查后方可使用。但甲方不承担该检验合格与用材不符之风险。

2、保修期按如下条件履行：保质期为1年，自竣工验收合格之日起算，在保修期内因质量问题导致的翻工、维修等费用均由乙方承担。

3、因不可抗力的自然灾害及他人损坏，不属于乙方保修责任范围。

第四条 竣工验收

1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料和竣工验收申请。甲方收到竣工验收申请后7个工作日内组织有关单位验收，并在验收后7天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

2、工程竣工验收通过，乙方送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

3、工程未经验收或竣工验收未通过的，甲方不得使用。甲方强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由甲方承担责任。

4、乙方在工程验收后20天内将工程结算资料送甲方签收，甲方签收后15个工作日内审核完毕或按规定报送市财局有关部门审核。

5、因特殊原因，甲方要求部分单位工程和工程部位甩项竣工的，双方协商签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

6、乙方在施工现场生产、生活临时设施，应在送交竣工报告后14天内全部撤离，做到工完场清，若工完不清场，甲方以每日 10元 /㎡的标准向乙方收取地租费，此费用在工程结算款或余留款中扣留。

第五条 工程款的结算、支付及履约保证金的约定

1、乙方须自行承担招标范围内的所有材料市场价格的浮动，在合同执行期间，材料市场价格出现变化，由此引发的费用，由乙方自行承担，甲方一概不再支付相关费用。

2、签合同进场后经使用单位确认并提交相应额度发票后支付工程总价的70%；

3、项目竣工验收合格、经结算后并提交相应额度发票后支付工程总价的25%；

4、项目竣工完成后，质保期已满，提交相应额度发票后支付工程总价的5%。

5、履约保证金在验收合格之日起一年后无息退还。如乙方在首年质保期限内未能按照招标文件、投标文件和采购合同有关要求履行既定义务，或所提供的货物技术性能、稳定性达不到采购人使用要求，服务不达标，采购人将不予退还履约保证金或延迟退还，直至到合同约定的质保时间到期时，中标人仍然达不到要求，采购人有权全部或部分没收履约保证金。

第六条 双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、甲方现场联系人： 联系电话：

2、通知进场施工的日期及负责提供相关的技术资料及施工图纸。

3、协助乙方办理有关施工许可证和验收工程。

4、对隐蔽工程及增加工程进行验收确认，并应在约定的时间内支付工程结算款项。

5、承担因其自身的原因而导致工程延期的责任和费用。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方现场联系人： 联系电话：

2、保证在施工过程中具备符合其投标文件中承诺的相关的资质条件和技术条件。

3、保证依本合同的约定的条件、标准及要求完成相关之工程项目。

4、组织施工人员文明施工并保证施工安全；并严格遵守工商、环保、治安、路政、交通、邮政、水、电、煤气等部门的规定，办理相关的许可证及承担责任和费用。

5、自觉接受和服从甲方的监理，履行其职责的行为。

6、工程项目未经甲方书面同意不得转包、分包。

7、负责在施工过程中发生的工伤劳保、及对工程沿途道路、管、线毁坏之赔偿（含直接损失和间接损失）及修复等责任和费用。

8、承担因施工过程中非甲方原因而引起的延误的责任。

9、施工过程中如发现设计错误或严重不合理的，应立即以书面形式向甲方提现。

10、挖出的泥土必须用袋装好，当日清理，不能污染路面，负责工程竣工后的现场清理和费用。

11、承担在保修期内，因质量问题而引致的修复及费用。

12、发现施工定位处与地下结构物发生冲突时，应及时向甲方反映，由甲方协调解决。

第七条 违约责任

1、因甲方原因导致工期延误的甲方应承担延误的责任和费用（除政府行为外）。

2、若甲方违约，导致本合同无法履行的，则甲方须承担乙方的实际损失。

3、因乙方原因，导致本合同无法履行的，则乙方必须支付总工程款3%给甲方作为违约金，并承担所造成的损失。

4、在施工过程中，乙方未按本合同要求进行施工，经甲方书面通知2日内仍未改正的，甲方即可在无须征得乙方同意的前提下解除合同，并另行委托施工队施工，因此而增加的费用或造成损失由乙方承担。

5、乙方使用不符合本合同约定的材料进行施工的，除须更换及重新施工外，还应承担所发生的费用。

6、非甲方原因，乙方施工工期延误，超过工期七天以上，甲方将对乙方执行1000元/天罚款（从超工期七天开始计算）；罚款总金额不超过工程总造价的10%。

第八条 争端的解决

1、凡与本合同有关而引起的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向甲方所在的地方法院提出诉讼。

2、本合同的诉讼管辖地为甲方所在地的法院。

3、在进行法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行。

4、本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

第九条 税和关税

1、中国政府根据现行税法规定对乙方或其雇员征收的与本合同有关的一切税费（包括但不限于设备和部件的进口关税、所有货物的国内增值税）均应由乙方负担。

2、在中国境外发生的与本合同执行有关的一切税费均应由乙方负担。

第十条 其他

1、本合同之所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。合同与附件之间内容应认为是互为补充和解释，但如有模棱两可或相互矛盾之处，以文件排序在前或时间在后的文件为准。

2、在执行本合同的过程中，双方需遵守所有经甲乙双方签属确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

3、本合同正本一式柒份，甲方陆份，乙方壹份，具有同等效力。

附件：工程量清单

发包方（公章） 东莞理工学院 承包方（公章）

地址：  地址：

法定代表人：  法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人： 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_

电话：  电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

签约时间： 签约时间：

**工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单与计价表** | | | | | | | | |
| 工程名称：文传学院融媒体实验室环境改造工程 | | | | |  | |  | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
| 综合单价 | | 合价 |
|  |  | 一 装修 | |  |  |  | |  |
| 1 |  |  |  | m2 |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |

第六章 附 件

1. 投标书

致：（采购中心）

根据贵方为（项目名称）项目招标采购货物及服务的投标邀请（采购编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址）提交下述文件正本一份及副本 四 份：

1 ）投标书；  
2 ）法定代表人证明书；  
3 ）法人授权委托证明书；  
4 ）关于资格的声明函；  
5 ）投标人情况一览表；  
6 ）投标资格证明文件；  
7 ）售后服务计划；  
8 ）施工组织计划；  
9 ）投标一览表；  
10 ）分项报价表；  
11 ）拟投入的主要机械设备一览表；  
12 ）投入的施工人员及其资格证件一览表；  
13 ）技术规格偏离表；  
14 ）商务条款偏离表；  
15 ）近二年承担的工程一览表；  
16 ）投标人认为需加以说明的其他内容．

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 所附投标价格表中规定的应提交和交付的货物投标总价为（注明币种，并用文字和数字表示的投标总价）。
2. 投标人将按采购文件的规定履行合同责任和义务。
3. 投标人已详细审查全部采购文件，包括第（编号、补遗书）（如果有的话）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
4. 本投标有效期为开标日起\_90个日历日。
5. 如果在规定的开标时间后，投标人在投标有效期内撤回投标，本投标保证金将被贵方没收。
6. 投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的如何投标。
7. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址

电话

传真

电子函件

投标人代表签字

投标人名称

公章

日期

2. 投标一览表

投标人名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 投标总报价 | 完工期 | 备注 |
|  | 大写：  小写： |  |  |

**投标报价栏用文字和数字两种方式表示。**

投标人代表签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**注：此表应按“投标人须知”的规定密封标记并另密封单独提交。**

3．分项报价表

投标人名称： 采购编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 施工项目名称 | 单位 | 数量 | 单价 | 总价 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |

投标人代表签字：

单位盖章：

4. 技术规格偏离表

投标人名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | 招标文件条目号 | 招标规格 | 投标规格 | 偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

（说明：如该表为空，代表投标商技术条款无任何偏离，投标方应注明技术条款无任何偏离）

投标人代表签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. 商务条款偏离表

投标人名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 采购文件条目号 | 采购文件商务条款 | 投标文件商务条款 | 说明 |
| 投标报价 |  |  |  |
| 付款方法和条件 |  |  |  |
| 工期 |  |  |  |
| 施工地点 |  |  |  |
| 投标有效期 |  |  |  |
| 售后服务 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 。。。。。。 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

（说明：如该表为空，代表投标商技术条款无任何偏离，投标方应注明技术条款无任何偏离）

投标人代表签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.公司情况说明书

投标人名称： 采购编号：

( 1 ）投标人名称：

( 2 ）总部地址：

邮政编码：

电话号码：

传真号码：

( 3 ）成立和／或注册日期：

( 4 ）法人代表：

( 5 ）开户银行：

( 6 ）开户帐号；

( 7 ）注册资金：

( 8 ）近一年财务基本情况：  
① 货币资金期末数：

② 年营业总额（值）:

③ 资产负债率：

④ 销售利润率：

⑤ 资本收益率：

( 9 ）公司概况：  
（ 10 ）公司组织机构及管理制度一览表；  
 ( 11 ）公司诉讼史。

7. 近二年承担的工程一览表

投标人名称： 采购编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 合同金额（万元） | 竣工质量标准 | 竣工日期 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：投标人应随本表提供有关合同协议书复印件（如没有施工业绩，本表可以为空）。

投标人代表签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8．售后服务计划

投标人名称：

采购编号：

主要内容应包括；

1 ）公司简介；

2 ）已做项目简介；

3 ）技术人员情况；

4 ）应急工作安排．

5 ）售后服务人员：

6 ）服务收费标准；

7 ）其它服务承诺。

投标人代表签字：

单位盖章：

9．施工组织计划

投标人名称：

采购编号：

主要内容应包括，但不限于：  
①总体概述：工作重点的划分；  
②施工方案：包括程序、技术工艺、机具的选用、劳动力和项目管理班子、主要材料、半成品投入量等：  
③施工进度计划：包括时间安排，进度控制图及说明；  
④主要技术组织措施．包括达到或优于“采购文件技术需求明细”要求的技术组织措施、保证安全的技术组织措施、保证进度的技术组织措施、环境污染防治的技术组织措施等；  
⑤施工平面布置图；  
⑥防范自然灾害计划：包括防洪防台风组织措施；

⑦交由甲方监督的养护历史资料存档表；

投标人代表签字：

单位盖章：

10．拟投入的主要机械设备一览表

投标人名称： 采购编号：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 型号 | 产地 | 数量 | 性能状况 | 备注 |
| l |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

投标人代表签字：

单位盖章：

11．拟投入的施工人员及其资格证件一览表

投标人名称： 采购编号：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 姓名 | 职位 | 持何种资格证件 | 发证时间 | 从事本工作时间 |
| l |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

投标人代表签字：

单位盖章：

12.投标人认为有必要提供的其它内容

投标人代表签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注：投标人应提供一切对投标有利的说明材料。

13. 关于资格的声明函

致：（采购中心）

关于贵方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标邀请函的时间）第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（招标编号）投标邀请，本签字人愿意参加投标，提供招标一览表中规定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称），并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1. 由（工商管理部门）签发的我方工商营业执照正本复印件(加盖公章)一份。
2. 采购文件要求的的资格证明文件。
3. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

单位的名称和地址： 受权签署本资格文件人：

名称：（加盖公章） 签字：

地址： 签字人姓名、职务：

传真

邮编： 电话：

14. 法定代表人身份证明书

先生／女士：现任我单位　　　　　　　职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：　　　　　　　签发日期：　　　　　　　　单位：（公章）

附：代表人性别：　　　　　　 年龄： 　　身份证号码：

营业执照号码：　 　　　　　　经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

15. 法定代表人授权委托证明书

致资产管理处采购中心：

本授权委托书声明：我　　 　　（姓名）系　　 　　　　（投标人名称）的法定代表人，现授权委托　　　 　　　（单位名称）的　　 　　　（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加　　 　　（采购人）的　　　 　　　项目的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此委托．

代理人：　　　　性别：　　　年龄：　　身份证号：

单位：　　　　　部门：　　　职务：

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字、盖章）

日期：　　年　　月　　日

16、质量承诺书

项目名称： 采购编号：

投标人代表签字：

单位盖章：